

Mieterselbstauskunft

Angaben zum Mietobjekt:

Mietbeginn: _____

Gewünschter Einzugstermin: _____

Nettokaltmiete: _____ Kaution: _____

Betriebskostenvorauszahlungen: _____

Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO	aktuelles monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EURO
vom Nettoeinkommen verbleibender Betrag nach Abzug der laufenden mtl. Belastungen	vom Nettoeinkommen verbleibender Betrag nach Abzug der laufenden mtl. Belastungen
Wohnberechtigungsschein für ____ qm Wohnfläche ____ Zimmer liegt vor	Wohnberechtigungsschein für ____ qm Wohnfläche ____ Zimmer liegt vor

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Alter / Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Netto- Einkommen



Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.
- Bei den einziehenden Personen handelt es sich um ____ (Anzahl) Kinder und/oder ____ (Anzahl) Erwachsene
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Über die Räumung meiner/unsere derzeitigen Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Innerhalb der letzten fünf Jahre wurden gegen mich Räumungsklagen wegen Mietrückständen eingeleitet, wobei das Verfahren mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl im Rahmen einer zivilrechtlichen Vollstreckung, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

Wichtiger Hinweis!

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Ich versichere/Wir versichern mit meiner/unsere Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter/ die Hausverwaltung, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ich habe/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass ich/wir nicht zur Erteilung der Selbstauskunft verpflichtet bin/sind, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter/ der Hausverwaltung aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht werden kann. Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters/ der Hausverwaltung gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

_____, den _____

Mietinteressent/in

Mietinteressen

